



RIMONDI
ALONSO
HUISSOUD
CAROULLE
PIETTRE

CABINET D'AVOCATS

Barreau de Thonon-les-Bains, du Léman et du Genevois

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

**D'UN APPARTEMENT DE TYPE F3 AVEC BALCON ET CAVE
SITUE DANS UN ENSEMBLE IMMOBILIER « LE SALEVE »
11 B RUE DE L'ANNEXION – 74100 ANNEMASSE**

MISE A PRIX 70 000 €

FIXEE AU VENDREDI 18 JUIN 2021 A 15 HEURES

**à l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de THONON-LES-BAINS,
au Palais de Justice sis 10 rue de l'Hôtel Dieu à THONON-LES-BAINS (74200).**

DESIGNATION

Sur la commune d'ANNEMASSE, dans un ensemble immobilier « LE SALEVE », les biens et droits immobiliers cadastrés section B n°5141 lieudit «Sous Planty» pour une contenance de 3ha 91a 45ca, à savoir dans cet ensemble :

Le lot n°543 : une cave située au sous-sol, portant le n°58 au plan, et les 5/100.000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales

Le lot n°571 : au 6^{ème} étage, un appartement de type F3 montée B, portant le n°264 comprenant :
Un hall d'entrée et dégagement, un séjour ouvrant sur un balcon, une cuisine, des toilettes, deux chambres, une salle de bains ; Et les 296/100.000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

Le tout d'une superficie privative de 61,57 m² de surface Loi Carrez totale, 62,17 m² de surface au sol totale et 10,67 m² de parties annexes (balcon, cave)

Les biens sont occupés à titre gracieux.

Outre la mise à prix ci-dessus indiquée, cette vente aura lieu aux charges, clauses et conditions énoncées au Cahier des conditions de vente, déposé sous le n° RG N°19/00111 au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de THONON-LES-BAINS, où chacun peut en prendre connaissance ou au Cabinet de la SELARL RIMONDI - ALONSO - HUISSOUD - CAROULLE - PIETTRE.

Une visite des lieux sera assurée par la SCP MOTTET-DUCLOS-TISSOT, Huissiers de Justice à SAINT-JULIEN-EN-GENEVOIS, (tél. 04.50.49.20.80) le lundi 07 juin 2021 de 15h30 à 16h30.

Pour tous renseignements, s'adresser à la SELARL RIMONDI - ALONSO - HUISSOUD - CAROULLE - PIETTRE, «Le Président»
1 bis, Avenue des Tilleuls - BP 61 - 74202 THONON-LES-BAINS cedex
Téléphone 04 50 26 31 46 - E-mail : saisies@avocat-rimondi.com.