



**RIMONDI  
ALONSO  
HUISSOUD  
CAROULLE  
PIETTRE**

**CABINET D'AVOCATS**

*Barreau de Thonon-les-Bains, du Léman et du Genevois*

---

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES  
D'UN STUDIO AU 6<sup>ème</sup> ETAGE SITUE DANS UN ENSEMBLE IMMOBILIER  
1 PLACE PORTE DE FRANCE – 74240 GAILLARD**

**MISE A PRIX            10 000 €**

**FIXEE AU VENDREDI 17 JUIN 2022 - 15 HEURES**

**à l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de THONON-LES-BAINS,  
au Palais de Justice sis 10 rue de l'Hôtel Dieu à THONON-LES-BAINS (74200).**

**DESIGNATION**

Sur la commune de GAILLARD (74240), dans un ensemble immobilier, édifié à l'intérieur de deux lots volume n°1 et n°2 ayant pour assise de copropriété les parcelles cadastrées section A n°4044 pour 33a 52ca, et section A n°3982 pour 02a 18ca, à savoir dans cet ensemble **le lot n°146** : un studio au 6<sup>ème</sup> étage désigné sous le n°608 comprenant, à la date d'établissement du procès-verbal de description en 2014 : un hall d'entrée – dégagement et coin cuisine, une salle de bains, une chambre ; et les 75/10.000èmes des parties communes générales.

Le tout d'une superficie privative de 21,57 m<sup>2</sup> Loi Carrez.

**A la date de l'établissement du procès-verbal de description, les biens étaient loués.**

Outre la mise à prix ci-dessus indiquée, cette vente aura lieu aux charges, clauses et conditions énoncées au Cahier des conditions de vente, déposé sous le n° RG 14/00106 au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de THONON-LES-BAINS, où chacun peut en prendre connaissance ou au Cabinet de la Société RIMONDI - ALONSO - HUISSOUD - CAROULLE - PIETTRE.

**Une visite des lieux sera assurée par la SCP MOTTET-DUCLOS-TISSOT, Huissiers de Justice à SAINT-JULIEN-EN-GENEVOIS, (tél. 04.50.49.20.80) le mardi 07 juin 2022 de 11h à 12h.**

Pour tous renseignements, s'adresser à la Société RIMONDI - ALONSO - HUISSOUD - CAROULLE - PIETTRE, «Le Président» 1 bis, Avenue des Tilleuls - BP 61 - 74202 THONON-LES-BAINS cedex  
Téléphone 04 50 26 31 46 - E-mail : saisies@avocat-rimondi.com.