



**RIMONDI  
ARMINJON  
ALONSO  
HUISSOUD  
CAROULLE**

**CABINET D'AVOCATS**

*Barreau de Thonon-les-Bains, du Léman et du Genevois*

---

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**

**D'UNE ANCIENNE MAISON MITOYENNE DE VILLAGE AVEC COUR, TERRASSE ET LOCAL EXTERIEUR**

**SITUEE 518 IMPASSE DU MALPAS - 74270 CHAUMONT**

**MISE A PRIX 80 000 €**

**FIXEE AU VENDREDI 18 SEPTEMBRE 2020 - 15 HEURES**

**à l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de THONON-LES-BAINS,  
au Palais de Justice sis 10 rue de l'Hôtel Dieu à THONON-LES-BAINS (74200).**

**DESIGNATION**

**SUR LA COMMUNE DE CHAUMONT** (Haute Savoie) les biens et droits consistant en une maison mitoyenne à usage d'habitation cadastrée section B n°1687, Section B n°1810, Section B n°715, pour une contenance de 2a 56ca comprenant :

Un rez-de-chaussée avec hall d'entrée, séjour ouvrant sur une terrasse, dégagement, cuisine, sanitaires, cage d'escalier d'accès à l'étage.

Un étage avec dégagement, trois chambres, salle d'eau, salle de bains ;

Des combles dont l'accès se fait depuis le premier étage ;

Un local extérieur semi enterré à l'extrémité de la terrasse.

Le tout d'une superficie privative de 125,01m<sup>2</sup> de surface habitable totale, 156,94m<sup>2</sup> de surface au sol totale et 33,46m<sup>2</sup> de parties annexes (terrasse et réduit).

**Les biens sont occupés par des locataires.**

Outre la mise à prix ci-dessus indiquée, cette vente aura lieu aux charges, clauses et conditions énoncées au Cahier des conditions de vente, déposé sous le n° RG 18/00106 au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de THONON-LES-BAINS, où chacun peut en prendre connaissance ou au Cabinet de Maîtres RIMONDI – ARMINJON – ALONSO – HUISSOUD & CAROULLE.

**Une visite des lieux sera assurée par la SCP MOTTET-DUCLOS-TISSOT, Huissiers de Justice à SAINT-JULIEN-EN-GENEVOIS, (tél. 04.50.49.20.80) le lundi 07 septembre 2020 de 14h à 15h.**

Pour tous renseignements, s'adresser au Cabinet de Maîtres RIMONDI – ARMINJON – ALONSO – HUISSOUD & CAROULLE, « Le Président » 1 bis, Avenue des Tilleuls - BP 61 - 74202 THONON-LES-BAINS cedex  
Téléphone 04 50 26 31 46 - E-mail : saisies@avocat-rimondi.com.