



**RIMONDI  
ARMINJON  
ALONSO  
HUISSOUD  
CAROULLE**

**CABINET D'AVOCATS**

*Barreau de Thonon-les-Bains, du Léman et du Genevois*

---

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**

**D'UNE VILLA AVEC COUR, GARAGE, TERRASSE ET JARDIN**

**SITUEE LOTISSEMENT « LE DOMAINE ISIS »**

**461 A RUE DE CHARNAGE – 74140 CHENS SUR LEMAN**

**MISE A PRIX 150 000 €**

**FIXEE AU VENDREDI 16 OCTOBRE 2020 - 15 HEURES**

**à l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de THONON-LES-BAINS,  
au Palais de Justice sis 10 rue de l'Hôtel Dieu à THONON-LES-BAINS (74200).**

**DESIGNATION**

Sur la commune de CHENS-SUR-LEMAN, le Domaine Isis, Villa n°1, une maison d'habitation individuelle avec terrain attenant, le tout cadastré section B n°1200 et section B n°1222, pour une contenance de 7a 92ca comprenant :

Au rez-de-chaussée : un hall d'entrée, des toilettes, un séjour, une cuisine équipée ouvrant sur la terrasse, une chambre, un garage ;

A l'étage : une cage d'escalier, un dégagement, une chambre avec salle de bains attenante et ouvrant sur un balcon, une chambre ouvrant sur un balcon, une salle d'eau et une chambre.

Et à titre indivis le huitième de la voie d'accès cadastrée section A n°2611, section A n°2614, section A n°2617 et section B n°1201, section B n°1209, section B n°1217, pour une contenance de 6a 75ca.

Le tout d'une superficie privative de 139,87m<sup>2</sup> de surface habitable totale, 145,22m<sup>2</sup> de surface au sol totale et 29,55m<sup>2</sup> de parties annexes (garage et balcon).

**Les biens sont inoccupés.**

Outre la mise à prix ci-dessus indiquée, cette vente aura lieu aux charges, clauses et conditions énoncées au Cahier des conditions de vente, déposé sous le n° RG 19/00084 au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de THONON-LES-BAINS, où chacun peut en prendre connaissance ou au Cabinet de Maîtres RIMONDI – ARMINJON – ALONSO – HUISSOUD & CAROULLE.

**Une visite des lieux sera assurée par la SCP MOTTET-DUCLOS-TISSOT, Huissiers de Justice à SAINT-JULIEN-EN-GENEVOIS, (tél. 04.50.49.20.80) le lundi 05 octobre 2020 de 11h à 12h.**

Pour tous renseignements, s'adresser au Cabinet de Maîtres RIMONDI – ARMINJON – ALONSO – HUISSOUD & CAROULLE, «Le Président» 1 bis, Avenue des Tilleuls - BP 61 - 74202 THONON-LES-BAINS cedex  
Téléphone 04 50 26 31 46 - E-mail : saisies@avocat-rimondi.com.